



Le Maire

PAPEETE, le

CONVOCATION N° 2022 - 05/CM

Mesdames, messieurs les membres du conseil municipal,

J'ai l'honneur de vous inviter à la séance du Conseil Municipal du **MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à partir de 16h** dans la salle du conseil municipal.

L'ordre du jour de cette séance porte sur l'examen des affaires suivantes :

I. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 21 juin 2022 ; Page 1

II. Compte rendu des décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de sa délégation depuis le conseil municipal du 21 juin 2022 ; Page 20

III. Examen des projets de délibération suivants :

1. Rapport n°2022/40 **Rapporteur : Alice RIJKAART** Page 24

Relatif à un projet de délibération modificative n°2 du budget principal 2022 de la commune de Papeete.

2. Rapport n°2022/41 **Rapporteur : Alice RIJKAART** Page 27

Relatif à un projet de délibération visant à l'application de la théorie de l'imprévision pour le marché de travaux n°2019-35 lot n°1 « gros œuvre » relatif à la reconstruction de l'école TAMANUI.

3. Rapport n°2022/42 **Rapporteur : Alice RIJKAART** Page 29

Relatif à un projet de délibération portant remise gracieuse de pénalités de retard.

4. Rapport n°2022/43 **Rapporteur : Alice RIJKAART** Page 31

Relatif à un projet de délibération portant admission en non-valeur de créances irrécouvrables.

5. Rapport n°2022/44 **Rapporteur : Alice RIJKAART** Page 34

Relatif à des projets de délibération portant autorisation de versement de subventions à diverses associations.

6. Rapport n°2022/45 **Rapporteur : René TEMEHARO** Page 58

Relatif à un projet de délibération portant création d'emplois permanents dans la fonction publique communale.

7. Rapport n°2022/46 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 62

Relatif à un projet de délibération portant sur un échange de parcelles de terre sans soulte à réaliser entre la Commune de Papeete et la Polynésie française.

8. Rapport n°2022/47 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 66

Relatif à l'acquisition d'une bande à détacher de la parcelle cadastrée CK-119 concernée par le percement de la voirie secondaire du quartier de MANUHOE, à réaliser dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine (PRU) de Papeete.

9. Rapport n°2022/48 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 69

Relatif à l'acquisition d'une bande à détacher de la parcelle de terre cadastrée AL-61 pour la création d'une voie d'insertion venant de la Rue des Remparts vers la Rue Paul Gauguin.

10. Rapport n°2022/49 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 72

Relatif à l'acquisition d'une bande de 51 m2 environ à détacher de la parcelle de terre de Madame Teraivahine Adeline POROI, cadastrée CK-73, située à Manuhoe.

11. Rapport n°2022/50 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 75

Relatif à l'acquisition d'une bande à détacher de la parcelle cadastrée CK-108 concernée par le percement de la voirie principale du quartier de MANUHOE, à réaliser dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine (PRU) de Papeete.

12. Rapport n°2022/51 **Rapporteur : Patrick BORDET** Page 78

Relatif à un projet de délibération approuvant l'opération des travaux de dépollution et déconstruction des terrains cédés, et son plan de financement dans le cadre du Contrat de Redynamisation des Sites de Défense en Polynésie française.

13. Rapport n°2022/52 **Rapporteur : Paul MAIOTUI** Page 80

Relatif à un projet de délibération approuvant le dossier technique et le plan de financement de l'opération « Acquisition logiciel de gestion des interventions de la direction des services techniques de la mairie de Papeete ».

14. Rapport n°2022/53 **Rapporteur : Maeva COLOMBANI** Page 82

Relatif à un projet de délibération portant sur les Travaux de remplacement des clôtures et des portails du groupe scolaire Hiti Vai Nui / Vaitama.

15. Rapport n°2022/54 **Rapporteur : Jules IENFA** Page 84

Relatif à un projet de délibération approuvant les dossiers techniques et les plans de financement des opérations : « Installation d'une centrale photovoltaïque d'une puissance de 40 kWc au groupe scolaire Hiti Vai Nui / Vaitama ».

16. Rapport n°2022/55 **Rapporteur : Sylvana PUHETINI** Page 86

Relatif à un projet de délibération portant approbation du dossier technique et du plan de financement de l'opération « Papeete au Heiva », et autorisant le maire à signer la convention de financement y afférente.

17. Rapport n°2022/56 **Rapporteur : Sylvana PUHETINI** Page 88

Relatif à un projet de délibération portant approbation du dossier technique et du plan de financement de l'opération « Une semaine pour se « booster » professionnellement », et autorisant le maire à signer la convention de financement y afférente.

18. Rapport n°2022/57 **Rapporteur : Sylvana PUHETINI** Page 90

Relatif à un projet de délibération approuvant et autorisant le Maire à signer l'avenant n°3 de prolongation du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete.

19. Rapport n°2022/58 **Rapporteur : Maeva COLOMBANI** Page 95

Relatif à un projet de délibération portant avis favorable au changement de nom du collège de Tipaerui.

20. Rapport n°2022/59 **Rapporteur : Jules IENFA** Page 97

Relatif à un projet de délibération portant sur la création d'une communauté de communes.

IV. Questions diverses.

Je compte sur votre participation à cette séance et vous en remercie par avance.

A handwritten signature in black ink is written over a circular blue official stamp. The stamp contains the text "MAIRIE DE PAPEETE" at the top, "TAHITI - POLYNÉSIE FRANÇAISE" at the bottom, and a central emblem featuring a shield with a crown on top and a star on the left.

Michel BUILLARD